



 **Standort Frankfurt**

 **+49 69 719133-44**

 **anna.leo@kapellmann.de**

 [Visitenkarte - vCard \(vcf\) herunterladen](#)

 [Kurzprofil - PDF herunterladen](#)

Dr. Anna Ruth Leo

Dr. Leo ist im Bau-, Immobilien- und Nachbarrecht tätig. Sie berät und vertritt private und öffentliche Mandate zu allen verwaltungsrechtlichen Fragestellungen im Zusammenhang mit der Realisierung von Bauvorhaben und der Durchführung von öffentlich-rechtlichen Genehmigungsverfahren.

Die Schwerpunkte ihrer Beratungstätigkeit liegen hierbei im Bereich des Bauplanungs- und Bauordnungsrecht. Daneben berät sie zu sämtlichen Fragen des Nachbarschaftsrechts und des Immobilienwirtschaftsrechts. Dr. Leo vertritt Mandate in außergerichtlichen Auseinandersetzungen sowie in gerichtlichen Rechtsstreitigkeiten.

Vita

- Duales Studium der Verwaltungswissenschaften an der Hessischen Hochschule für Polizei und Verwaltung, 2007 bis 2010
- Studium der Rechtswissenschaften an der Justus-Liebig-Universität Gießen mit dem Schwerpunkt öffentliches Wirtschaftsrecht und Umweltrecht, 2010 bis 2016
- Rechtsreferendariat am Oberlandesgericht Frankfurt am Main, 2017 bis 2019
- Promotion an der Universität Trier/Technische Universität Kaiserslautern im öffentlichen Recht bei Prof. Dr. Willy Spannowsky zum Thema Baulandmodelle
- Wissenschaftliche Mitarbeiterin (promotionsbegleitend) bei Kapellmann, 2019 bis 2020
- Rechtsanwältin bei Kapellmann seit 2020

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Diplom-Verwaltungswirtin
- Lehrbeauftragte für Öffentliches Baurecht an der Frankfurt University of Applied Sciences

PRAXISGRUPPEN

- > **Immobilienwirtschaftsrecht**
- > **Öffentliches Recht**

KOMPETENZTEAMS

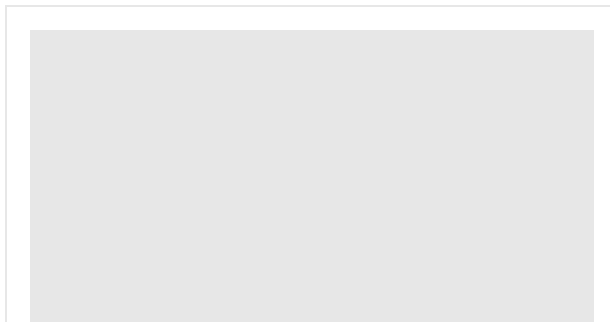
- > **Infrastruktur**
- > **Wohnungsbau**
- > **Smart Building**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

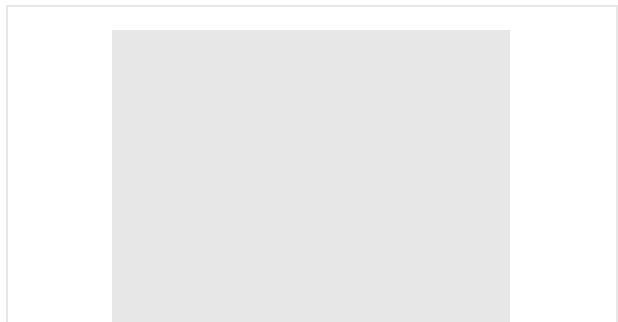
- Immobilienrecht
- Öffentliches Recht

PUBLIKATIONEN

Bücher und Buchbeiträge



> **Strategische Baulandausweisung**



> **Praktikerhandbuch Gewerbliche Immobilienfinanzierung**

Aufsätze

2020

> **Pützenbacher/Leo**, Grundzüge der Planung Update: die neueste Rechtsprechung zu Befreiungsmöglichkeiten, Publicus 2020.6 (> **zum Beitrag**)

Podcast

2026

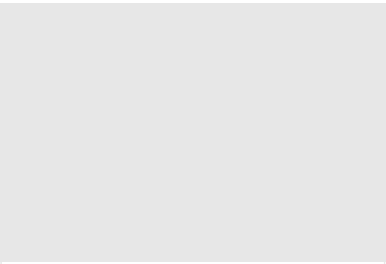
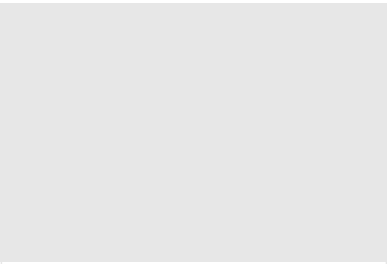
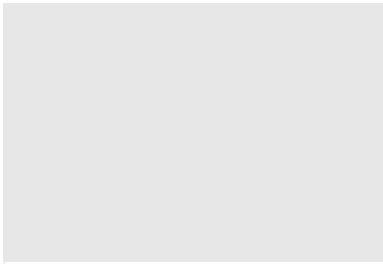
Seit 2026 Mitglied der Redaktion von > **anwaltwerden.de**, dem Podcast für junge Juristinnen und Juristen rund ums Anwalt werden und Anwalt sein

VERANSTALTUNGEN

18.08.2026	Kapellmann Aktuell Die Parteien sind Nachbarn...- Neues zu Nachbarschaftsvereinbarungen bei Bauvorhaben	<ul style="list-style-type: none">> Dr. Anna Ruth Leo> Prof. Dr. Stefan Pützenbacher, Notar> Dr. Lucas Schwalbach	#Online
<p>Mehr zum Inhalt und eine Anmeldemöglichkeit finden Sie > hier auf unserer Eventseite!</p> <p>Tätigkeitsgebiet: Immobilienrecht, Öffentliches Recht</p> <p>Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Adresse: #Online</p>			
19.02.2026	Kapellmann Aktuell Update zum Baturbo – Wie reagieren Städte und Gemeinden?	<ul style="list-style-type: none">> Prof. Dr. Stefan Pützenbacher, Notar> Dr. Anna Ruth Leo> Dr. Lucas Schwalbach	#Online
<p>Mehr zum Inhalt und zur Anmeldemöglichkeit finden Sie unter diesem Link.</p> <p>Tätigkeitsgebiet: Immobilienrecht, Öffentliches Recht</p> <p>Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Adresse: #Online</p>			
15.12.2025	Kapellmann Aktuell Von Null auf Hundert? Neues zum Baturbo	<ul style="list-style-type: none">> Prof. Dr. Stefan Pützenbacher, Notar> Dr. Anna Ruth Leo> Dr. Lucas Schwalbach	#Online
<p>Mehr zum Inhalt und zur Anmeldemöglichkeit finden Sie über diesen Link.</p> <p>Tätigkeitsgebiet: Immobilienrecht, Öffentliches Recht</p> <p>Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Adresse: #Online</p>			

[> Alle Veranstaltungen zeigen](#)

BEITRÄGE

		
<p>> VGH Kassel: Kommunale Rechenzentren zwischen</p>	<p>> Auswirkungen der „Wohnbaturbo“-</p>	<p>> Baulandmodelle: Gerechte Beteiligung an der</p>

Weisungsrecht und Subsidiaritätsprinzip

Instrumente auf kommunale Baulandmodelle und städtebauliche Verträge

Bauleitplanung?

NACHRICHTEN

> **Kulturdenkmal gerettet: „Haus Rang“ mit Unterstützung von Kapellmann vor dem Verfall bewahrt**

> **Partnerwahl 2026: Kapellmann weiter auf Wachstumskurs**

> **Clariant verkauft Industriepark Fechenheim mit Hilfe von Kapellmann an Frankfurter Family-Office**

