

08.12.2015  
Berlin

## Building Information Modeling (BIM)

### Rechtliche Rahmenbedingungen und praktische Umsetzung

NEU

mit  
RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch, Düsseldorf,  
RA Dr. Robert Elixmann, Düsseldorf, und  
Dipl.-Ing. Dirk Schaper, Essen

Datum: Dienstag, 08.12.2015, 09:30 – 17:00 Uhr  
Ort: Hotel Pullman Berlin Schweizerhof, Berlin  
Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

#### Referenten



##### RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch

ist Seniorpartner der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwältin mbB mit Büros in Berlin, Brüssel, Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, Mönchengladbach und München. Sein Arbeitsschwerpunkt liegt im privaten Baurecht, insbesondere dem Bauvertragsrecht sowie dem Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht. Er ist Mitautor eines Gutachtens im Auftrag des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) zur Umsetzung von BIM in der öffentlichen Bauverwaltung und Autor diverser Publikationen zum Thema BIM. Zudem ist er Honorarprofessor an der RWTH Aachen (Lehrstuhl für Baubetrieb und Projektmanagement), Mitglied des Gesetzgebungsausschusses des Deutschen Anwaltvereins für Bau- und Architektenrecht, Mitglied des Vorstands des Deutschen Verbands der Projektmanager in der Bau- und Immobilienwirtschaft e.V. (DVP) und Mitglied des AHO-Fachausschusses Projektsteuerung.



##### RA Dr. Robert Elixmann

ist ebenfalls Rechtsanwalt der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwältin mbB und berät vor allem im privaten Baurecht, Architekten- und Ingenieurrecht und im Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht. Zudem ist er Mitglied des Arbeitskreises „Building Information Modeling“ des Deutschen Verbands der Projektmanager in der Bau- und Immobilienwirtschaft e.V. (DVP).



##### Dipl.-Ing. Dirk Schaper

ist Geschäftsführer der HOCHTIEF ViCon GmbH mit Standorten in Essen, Doha (Katar) und London (UK). ViCon ist Berater und Dienstleister für Virtuelles Planen und Bauen bzw. Building Information Modeling (BIM). Seit 2012 ist er Vorsitzender des Präsidiums des buildingSMART e.V. Er ist zudem Mitglied der Arbeitsgruppe BIM der Reformkommission „Großprojekte“ im BMVI und seit 2013 stellvertretender Vorsitzender des Koordinierungskreises BIM im VDI.

#### Teilnehmerkreis

Projektentwickler, Projektmanager, Auftraggeber, Immobilienunternehmen, Architekten und Ingenieure, Bauunternehmen und Rechtsanwälte.

#### Ziel

Veranschaulichung der Potentiale der BIM-Planungsmethode und ihrer praktischen Umsetzung anhand konkreter Anwendungsbeispiele, Sensibilisierung für die rechtlichen Rahmenbedingungen und Vermittlung von Inhalten für die vertragliche Vereinbarung von BIM-Planungsleistungen

#### Themen

1. **Einführung in die BIM-Methode (Schaper)**
  - Was ist BIM? Definition und Vorteile
  - Ausgangslage - Digitalisierung der Bauwirtschaft
  - Nationale und internationale BIM-Initiativen (buildingSMART, Reformgruppe Großprojekte, planen-bauen 4.0 GmbH, BIM task group UK)
  - Auswirkungen von BIM auf die Planungs-, Bau- und Betriebsprozesse von Großprojekten
2. **Praktischer Einsatz von BIM (Schaper)**
  - Planen und Bauen mit 3D-Modellen
  - Konfliktortung innerhalb der verschiedenen 3D-Teilplanungen
  - Modellbasierte Mengen- und Kostenermittlung
  - Baufortschrittskontrolle am 4D-Modell
  - Produktionssysteme und Datenaufnahme mit mobilen Endgeräten
  - Der BIM-Manager als Dirigent des „digitalen Datenflusses“ in Projekten
  - Weitere Projektbeispiele
3. **Die rechtlichen Rahmenbedingungen (Elixmann)**
  - BIM und die HOAI - Ende des Preisrechts?
  - Leistungsphasen und Meilensteine des Planungsprozesses
  - Vergaberechtliche Implikationen
  - Urheberrechte und das Eigentum am virtuellen Gebäudemodell
4. **Die BIM-Rechte-Matrix (Eschenbruch)**
  - Vertragsrecht und BIM
  - Big BIM und Little BIM und die Zusammenarbeit der Beteiligten
  - BIM im Kontext der Planer, Projektmanagement- und Unternehmensinsatzen
  - Verpflichtung aller Projektbeteiligten zur Nutzung der BIM-Planungstechnologie
  - Interaktion, HoI- und Bringschulden, Hinweispflichten, Haftung, Nachtragsmanagement
  - Die projektspezifische Rechtematrix

## Anmeldung

Hiermit melde ich mich zu folgendem Seminar an:

**Building Information Modeling (BIM)****Rechtliche Rahmenbedingungen und praktische Umsetzung**

mit

RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch, Düsseldorf, RA Dr. Robert Elixmann, Düsseldorf, und Dipl.-Ing. Dirk Schaper, Essen

Datum: Dienstag, 08.12.2015, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: Hotel Pullman Berlin Schweizerhof, Budapester Str. 25, 10787 Berlin, [www.pullmanhotels.com](http://www.pullmanhotels.com)

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Titel, Vorname, Name - **BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN**

Firma

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Stempel

Telefax

E-Mail

Datum

Unterschrift

- Ausführliche Seminarunterlagen • Seminargebühr inkl. Mittagessen + 1 Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke
- Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden für Ihren Fortildungsnachweis (nur auf vorherige Anfrage: 8 Fortbildungspunkte)

Bleiben Sie auf dem Laufenden mit unserem **IBR-Seminare-Newsletter!** Online anmelden unter: [www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de).**Haben Sie Fragen?** Wir helfen Ihnen gerne weiter:Frau Sandra Szech · E-Mail: [szech@id-verlag.de](mailto:szech@id-verlag.de) · Tel. (0621) 12032-18Frau Kerstin Möller · E-Mail: [moeller@id-verlag.de](mailto:moeller@id-verlag.de) · Tel. (0621) 12032-35