



Kapellmann
Rechtsanwälte

KURZGEFASST

BERATUNGSFELD

Flughäfen

BERATUNGSANGEBOT

- **Bau- und Immobilienrecht:** Projektstrukturierung und Paketierung in Übereinstimmung mit der SektVO, Finanzierungsgestaltungen (Leasing und Contracting), Baustellensicherheit und Bauarbeitsrecht, Projektsteuerer- und Planerverträge und Verträge mit ausführenden Unternehmen, Vertragsmanagement und Anti-Claimmanagement, Pacht- und Mietverträge, außergerichtliche Konfliktschlichtung und Partnering
- **Vergaberecht:** Vorbereitung / Durchführung von Auftrags- und Konzessionsvergaben oberhalb sowie unterhalb der EU-Schwellenwerte, BADV-Vergaben, Vertretung in Nachprüfungsverfahren
- **EU-Beihilferecht:** Vertretung in Hauptprüf- und Notifizierungsverfahren, präventive beihilferechtliche Beratung, Flughafenleitlinien 2014, Vertretung vor den EU-Gerichten
- **Kartellrecht:** Beratung zu kartellrechtskonformer Gestaltung von Verträgen und Kooperationen, Beratung zur Vermeidung von Missbrauchsvorwürfen bei marktbeherrschender Stellung
- **Öffentliches Recht:** Beratung und Prozessführung in BADV-Verfahren, Beratung und Prozessführung in Entgeltverfahren, Beratung zum Umweltrecht, insbesondere Altlastenrecht, Beratung in luftverkehrsrechtlichen Fragen, Beratung und Vertretung in Planfeststellungsverfahren
- **Compliance:** Flughafenspezifische Compiencesysteme, inkl. Schulungen und E-Learning

Flughäfen sind häufig mit spezifischen Rechtsfragen konfrontiert, die sich aus ihrem besonderen Geschäftsmodell und dem strengen regulatorischen Umfeld ergeben. Wir beraten die Mehrheit der internationalen deutschen Verkehrsflughäfen, teilweise seit vielen Jahren. Aus dieser Beratung verfügen wir über ein profundes Verständnis der betrieblichen und wirtschaftlichen Abläufe eines Flughafens und der für ihn relevanten Vorschriften.

Die breite fachliche Aufstellung unserer Sozietät ermöglicht es uns, Flughäfen in nahezu allen Rechtsfragen zu unterstützen. Hierzu zählen das Bau-, Immobilien- und Vergaberecht ebenso wie das EU-Beihilferecht, das Kartellrecht und das öffentliche Recht. Zudem erstellen wir Expertisen zu Einzelfragen, auch zur Entscheidungsvorbereitung in Gremien. Unsere Kompetenzen im Gesellschafts- und Arbeitsrecht runden das Beratungsangebot ab.

IHRE ANSPRECHPARTNER



Dr. Kerstin Müller
Telefon: +49 69 719133-46
kerstin.mueller@kapellmann.de

Region Frankfurt/Main
Baurecht, Immobilienrecht



Dr. Christian Bönker
Telefon: +49 30 399769-41
christian.boenker@kapellmann.de

Region Berlin
Baurecht, Vergaberecht, Contracting



Dr. Hendrik Röwekamp
Telefon: +49 211 600500-415
hendrik.roewekamp@kapellmann.de

Region Rheinland
Vergaberecht, BADV



Prof. Dr. Martin Havers
Frankfurt
Telefon: +49 69 719133-41
martin.havers@kapellmann.de

Region Frankfurt/Main
Baurecht, Finanzierung



Prof. Dr. Stefan Pützenbacher, Notar
Frankfurt
Telefon: +49 69 719133-48
stefan.puetzenbacher@kapellmann.de

Region Frankfurt/Main
Öffentliches Recht, BADV, Entgeltrecht,
Planfeststellungsrecht



Prof. Dr. Robin van der Hout, LL.M.
Telefon: +32 2 23411-60
robin.vanderhout@kapellmann.de

Region EU/Brüssel
Beihilferecht, EU-Recht



Dr. Claus von Rintelen
Telefon: +49 40 3009160-43
claus.rintelen@kapellmann.de

Region Hamburg,
Baurecht, Contracting, BADV, Entgeltrecht



Dr. Tobias Schneider
Telefon: +49 89 242168-45
tobias.schneider@kapellmann.de

Region München
Bau- & Immobilienrecht, Vergaberecht



Dr. Axel Kallmayer
Brüssel, Mönchengladbach
Telefon: +32 2 23411-60
Telefon: +49 2161 811-614
axel.kallmayer@kapellmann.de

Region Rheinland
Kartellrecht, Beihilferecht, Compliance



Dr. Marc Opitz
Frankfurt
Telefon: +49 69 719133-79
marc.opitz@kapellmann.de

Region Frankfurt/Main
Vergaberecht, IT-Recht

REFERENZEN

Flughafen Frankfurt/Main: Umfassende baurechtliche Betreuung eines Terminal-Neubaus nebst Beratung bei der Herstellung und Betriebsführung eines Passagier-Transport-Systems (PTS) auf Auftraggeberseite

Flughafen Düsseldorf: Erstellung eines umfassenden flughafenspezifischen Compliance-Systems

Mehrere deutsche Verkehrsflughäfen: Vertretung in EU-Beihilfverfahren sowie präventive EU-rechtskonforme Gestaltung, inkl. Beihilfe-, Kartellrecht und Entgeltrecht

PRAXISGRUPPEN

Kartellrecht und EU-Recht
Bau- und Architektenrecht
Recht des Anlagenbaus
Immobilienwirtschaftsrecht
Vergaberecht
Handels- und Gesellschaftsrecht
IP, IT und Datenschutz
Arbeitsrecht
Öffentliches Recht
Wirtschaftsstrafrecht
Bank- und Finanzierungsrecht
Versicherungsrecht
Notariat

Flughafen München: Umfassende vergabe- und baurechtliche Beratung bei der Optimierung und Erweiterung eines bestehenden Terminalgebäudes sowie bei der Verlängerung des S-Bahn-Tunnels im Zuge des sog. Erdinger Ringschlusses

Führendes Luftfahrtunternehmen: Beratung bei der Umsetzung eines Infrastrukturprojekts unter laufendem Betrieb und im Bestand einschließlich der Erneuerung der Logistiksysteme

KANZLEIPROFIL

Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB ist eine der führenden deutschen Kanzleien, hoch spezialisiert im Bau- und Immobilienrecht. Darüber hinaus beraten wir in allen Fragen des Wirtschaftsrechts. Von sieben deutschen Standorten sowie unserem EU-Büro in Brüssel aus betreuen wir große und mittelständische Unternehmen aller Branchen sowie den öffentlichen Sektor.

Seit ihrer Gründung 1974 ist unsere Sozietät organisch auf rund 200 Anwältinnen und Anwälte gewachsen. Trotz unserer Größe verstehen wir uns als mittelständische Sozietät, die viel Wert auf die persönliche Betreuung ihrer Mandanten durch feste Ansprechpartner legt.

Version: 01/2026